

**CSÉP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 10/2025.

Ikt. Szám: CS/59-10/2025.



JEGYZŐKÖNYV

A 2025. DECEMBER 11-én tartott rendes nyílt testületi üléséről.

Határozat: 46.; 47.; 48.; 49.; 50.; 51.; 52.;
Rendelet:

**CSÉP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Jegyzőkönyv

Készült: Csépi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 11-én (csütörtök) 15⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendes nyílt testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat tárgyalóterem
2946 Csépi, Kossuth Lajos utca 52.

Települési képviselők száma: 5 fő

Jelen vannak:

Széber József polgármester
Horváth Henrik alpolgármester
Kiss Veronika Zsuzsanna képviselő
Kovács Dániel képviselő

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző

Határozatképesség: a rendes nyílt ülésen a polgármesterrel együtt a képviselő-testület létszáma 4 fő volt, Zsuzsanna képviselő igazoltan távol maradt. A fentiek értelmében a határozat-képesség biztosított. **Szavazásban résztvevők száma: 4 fő.**

I.

Napirend előtt

Széber József polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait.

A jegyzőkönyv vezetésére megkéri Somogyiné Soós Katalin jegyzőkönyv vezetőt.

Tervezett napirendi pontok:

- Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről;**
Előterjesztő: Széber József polgármester
Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző
- Csépi Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntése a Magyar Falu Program keretében elnyert „Csépi Községi Ház belső korszerűsítése” című pályázathoz kivitelező kiválasztásáról**
Előterjesztő: Széber József polgármester
Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző
- Csépi Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Képviselő-testület 2026. évi munkaterve elfogadásáról;**
Előterjesztő: Széber József polgármester
Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző

4. Egyéb ügyek

Előterjesztő: Széber József polgármester

Széber József polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés, napirendi pont javaslat nem volt, szavazásra bocsájtotta a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására tett javaslat elfogadását. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta a szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

A jegyzőkönyvvezető választásáról, a napirendi pontok elfogadásáról:

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv vezetésére felkéri Somogyiné Soós Katalin jegyzőkönyv vezetőt.

Csép Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. december 11-i rendes nyílt testületi ülésének napirendi pontjait a meghívóban szereplő előterjesztés szerint fogadja el.

Felelős: Széber József polgármester

Határidő: azonnal

Csép Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
CSÉP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

46/2025. (XII. 11.)

H A T Á R O Z A T

A Jegyzőkönyvvezető választásáról:

Csép Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. december 11-i rendes nyílt testületi ülésének jegyzőkönyv vezetésére felkéri Somogyiné Soós Katalin jegyzőkönyv vezetőt.

Felelős: Széber József polgármester

Határidő: azonnal

Csép Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
CSÉP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

47/2025. (XII. 11.)

H A T Á R O Z A T

A napirendi pontok elfogadásáról:

Csép Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. december 11-i rendes nyílt testületi ülésének napirendi pontjait a meghívóban szereplő előterjesztés szerint fogadja el.

Felelős: Széber József polgármester

Határidő: azonnal

II.

Napirendi pontok tárgyalása

1. Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről;

Előterjesztő: Széber József polgármester

Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző

Széber József polgármester elmondja, hogy: a szociális tűzifa kiosztása megtörtént. A kapott 22 erdei m³ tűzifát a korábbi évek gyakorlata szerint felválttuk, és a 21 fő kérelmező között elosztottuk. Ebben az évben csak egy kérelmező kapott nagyobb mennyiséget, mivel a szokásosnál több kérelem érkezett be, és valamennyi alkalmas volt a támogatásra. A leader pályázatot benyújtottuk. Sikeres pályázat esetén a község rendezvényeihez szeretnénk 3 db 4x8 méteres rendezvény sátrat, 20 db sörpad szettet és 15 db bankettasztal szettet beszerezni.

A versenyképes járáások elnevezésű projekt keretében szeretnénk az önkormányzat előtt a parkolót térkö burkolattal ellátni, és a Petőfi utcai járda felújítását elkezdni. Erre várhatóan 8.125.000.-Ft-ot nyerhetünk.

A posta épülete 2004 áprilisa óta üresen áll. Azóta minden évben az önkormányzat gondoskodott a külső zöldterület karbantartásáról. Idén a Magyar Falu Program ingatlanjuttatási lehetősége keretében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. az Önkormányzatnak ingyenesen átadta a posta épület tulajdonjogát. A jövőben foglalkoznunk kell vele, hogyan tudjuk hasznosítani.

December 6-án a Csépi Tűzoltó Egyesület és képviselő-társaim kíséretében a gyerekekhez megérkezett a Mikulás. A gyerekek az utcán várakozva figyelték érkezésünket és nagyon lelkesen fogadták a kezdeményezést és a tartalmas csomagokat.

Széber József polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismertette a határozati javaslatot, javasolja a szóbeli előterjesztés elfogadását, kérte a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

2025. októberber 9. és 2025. december 11. közötti testületi üléseken hozott lejárt idejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről:

Csép Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. októberber 9. és 2025. december 11. közötti testületi üléseken hozott lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót és a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztatót a szóbeli előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Széber József polgármester

Határidő: azonnal

Csép Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
CSÉP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

Az alábbi határozatot hozta:

48/2025. (XII. 11.)

H A T Á R O Z A T

2025. októberber 9. és 2025. december 11. közötti testületi üléseken hozott lejárt idejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről:

Csép Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. októberber 9. és 2025. december 11. közötti testületi üléseken hozott lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást és a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztatást a szóbeli előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Széber József polgármester

Határidő: azonnal

2. Csép Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntése a Magyar Falu Program keretében elnyert „Csépi Közösségi Ház belső korszerűsítése” című pályázathoz kivitelező kiválasztásáról

Előterjesztő: Széber József polgármester

Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző

Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző elmondja, hogy a Magyar Falu program keretében 7 549 399 Ft összegű támogatást nyertünk a Csépi Közösségi Ház belső korszerűsítésére. A kivitelezési munkálatok elvégzésére pályázatot írtunk ki, amelyre 3 db árajánlatot kaptunk. Ahogy látjátok,

a ZLT Magyarország Kft. 9011 Győr, Törökverő utca 52. árajánlata: 6 850 000 Ft.

az Alspark Kft.2946 Csép, Kossuth Lajos utca 103/A. árajánlata: 5 999 999 Ft

a Bírom Kft. 2858 Császár, Kossuth Lajos utca 106. árajánlata: 6 700 000.- Ft

Széber József polgármester: Javaslom, az Alspark Kft. árajánlatának elfogadását.

Széber József polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta a szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

a Csépi Közösségi Ház belső korszerűsítéséhez kivitelező kiválasztásáról

Csép Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csépi Közösségi Ház belső korszerűsítésének kivitelezésével az Alspark Kft.2946 Csép, Kossuth Lajos utca 103/A. bízza meg.

Felelős: Széber József polgármester

Határidő: folyamatos

Csép Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
CSÉP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

Az alábbi határozatot hozta:

49/2025. (XII. 11.)

HATÁROZAT

a Csépi Községi Ház belső korszerűsítéséhez kivitelező kiválasztásáról

Csép Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csépi Községi Ház belső korszerűsítésének kivitelezésével az Alspark Kft.2946 Csép, Kossuth Lajos utca 103/A. bízta meg, 5 999 999 Ft összegért. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Széber József polgármester

Határidő: folyamatos

Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző elmondja, hogy javaslom, hogy a pályázathoz tartozó projektmenedzsment munkák elvégzésére KEM Területfejlesztési Kft. kérjük fel, a műszakiellenőri feladatokkal pedig a FEMIVA Kft. részéről Varga Mihály okleveles építészmérnök urat bízunk meg.

Széber József polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta a szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

a Csépi Községi Ház belső korszerűsítéséhez projektmenedzsment munkák elvégzésére

Csép Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csépi Községi Ház belső korszerűsítésének projektmenedzsment munkák elvégzésével a KEM Területfejlesztési Kft.-t bízta meg, 5 999 999 Ft összegért. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Széber József polgármester

Határidő: folyamatos

Csép Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
CSÉP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

Az alábbi határozatot hozta:

50/2025. (XII. 11.)

HATÁROZAT

a Csépi Községi Ház belső korszerűsítéséhez projektmenedzsment munkák elvégzésére

Csép Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csépi Községi Ház belső korszerűsítésének projektmenedzsment munkák elvégzésével a KEM Területfejlesztési Kft.-t bízta meg.

Felelős: Széber József polgármester

Határidő: folyamatos

a Csépi Községi Ház belső korszerűsítéséhez műszakiellenőri feladatok elvégzésére

Csép Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csépi Községi Ház belső korszerűsítésének műszakiellenőri feladatok elvégzésével a FEMIVA Kft. részéről Varga Mihály okleveles építészmérnök urat bízta meg. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Széber József polgármester

Határidő: folyamatos

Csép Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**
CSÉP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 **IGEN**

0 **NEM**

0 **TARTÓZKODÁSSAL**

Az alábbi határozatot hozta:

51/2025. (XII. 11.)

HATÁROZAT

a Csépi Községi Ház belső korszerűsítéséhez műszakiellenőri feladatok elvégzésére

Csép Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csépi Községi Ház belső korszerűsítésének műszakiellenőri feladatok elvégzésével a FEMIVA Kft. részéről Varga Mihály okleveles építészmérnök urat bízta meg. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Széber József polgármester

Határidő: folyamatos

3. Csép Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Képviselő-testület 2026. évi munkaterve elfogadásáról

Előterjesztő: Széber József polgármester

Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző

Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző elmondja, hogy: a munkaterv a törvényben meghatározott feladatok szerint került összeállításra. Ez csak terv a módosításra bármikor van lehetőség. A menet közben felmerülő aktuális feladatokkal folyamatosan ki kell egészíteni.

Széber József polgármester elmondja, hogy: a napirenddel kapcsolatos írásos előterjesztést a tisztelt képviselők megkapták, javasolja az elfogadását.

Széber József polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a döntési javaslatot, javasolta az írásos előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket

Határozati javaslat:

a Képviselő-testület 2026. évi munkaterve elfogadásáról

Csép Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület 2026. évi munkatervét elfogadja.

Felelős: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző

Határidő: azonnal

Csép Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**
CSÉP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

52/2025. (XII. 11.) H A T Á R O Z A T

Az alábbi határozatot hozta:

a Képviselő-testület 2026. évi munkaterve elfogadásáról

Csép Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület 2026. évi munkatervét elfogadja.

Felelős: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző

Határidő: azonnal

4. Egyéb ügyek

Előterjesztő: Széber József polgármester

Széber József polgármester elmondja, hogy: az időskorúak karácsonyi segély csomagjához megrendeltük az árut. Vasárnap elhozzuk a Művelődési házba. Kérem képviselő-társaimat, segítsenek a csomagok összekészítésében, és hétfőn és kedden pedig a kihordásban.

Széber József polgármester Szeretném tájékoztatni a tisztelt képviselő-testületet, hogy Zvér Mónika 2025. december 6.-val lemondott képviselő-testületi mandátumáról. Levelét 2025. december 6-án személyesen adta át részemre. Jegyző úr a Helyi Választási Iroda vezetője értesítette a Helyi Választási Bizottságot.

III.

Napirend után

Széber József polgármester: több napirendi pont, több kérdés, hozzászólás nem volt, ezért megköszönte a képviselők és a meghívottak részvételét. Az ülést 16⁴⁰ órakor bezárta.



Széber József
polgármester



Dr. Szallerbeck Zsolt
jegyző